

ПРОТОКОЛ

общего очередного собрания членов ТСН СНТ «Самаровское»

31.03.2024 г.

г. Ханты-Мансийск

Полное наименование Товарищества – Товарищество собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество «Самаровское».

Сокращенное наименование – ТСН СНТ «Самаровское»

Местонахождение: Ханты-Мансийский район, 13-14 км. Автодороги Ханты-Мансийск – Нягань и пр. Березовая, кадастровый номер 86:02:0707002:556

В составе Товарищества по реестру членов ТСН СНТ «Самаровское» по состоянию на 30.04.2023 г. числится 260 членов СНТ. На основании п. 19 ст. 17 Федерального закона №217-ФЗ собрание правомочно, если присутствуют более 50% членов Товарищества. Кворум $260/2+1=131$.

Собрание проводится в очно-заочной форме. Все желающие могли проголосовать заочно в период с 18.03.24 по 29.03.24 через сайт самаровское.рф. Всего поступило 151 бюллетень заочного голосования, из них 7 бюллетеней признаны недействительными, таким образом, учитывались 144 голоса. Два члена СНТ проголосовали заранее, очно. Кроме того, на очную часть собрания пришло 19 человек, из них приняли участие в голосовании 10 (остальные голосовали заочно). Таким образом, общее количество членов СНТ, принявших участие в голосовании - 156. **Кворум состоялся, собрание правомочно.**

Регламент собрания:

Председательствующим на собрании избирается - Губанова Л.С.,

Секретарем собрания избирается - Губина Т.В.,

Счетная комиссия назначена из членов правления в следующем составе:

Губанова Л.С. _____

Губина Т.В. _____

Костоломова И.И. _____

Повестка собрания

1. Об утверждении Отчета о работе председателя, правления ТСН СНТ «Самаровское» за 2023 год.
2. Об утверждении Отчета Ревизора ТСН СНТ «Самаровское» за период 2023 год.
3. Распределение прибыли от приносящей доход деятельности, остатков неиспользованных средств членских взносов.
4. Об утверждении сметы доходов и расходов ТСН СНТ «Самаровское» на 2024 год.
5. Об установлении размера членских взносов на 2024 год

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вопрос №1, поставленный на голосование:

Утвердить отчет председателя и правления за 2023 г.

ЗА - 146, НЕТ- 2, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 8

Решение принято простым большинством голосов:

Вопрос №2, поставленный на голосование:

Утвердить отчет Ревизора ТСН СНТ «Самаровское» за период 2023 год.

ЗА - 141_, НЕТ-1, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 14

Решение принято простым большинством голосов

Вопрос №3, поставленный на голосование:

Направить остаток неиспользованных на 01.01.2024 членских взносов в сумме 421298 руб и прибыль от приносящей доход деятельности за 2023 г в сумме 62356 руб (всего 483654 руб) на закуп щебня для ремонта дорог.

В соответствии с ч. 2, ст. 17 Федерального Закона №217-ФЗ решение общего собрания по такому вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосовавших на собрании (в т.ч. лиц, указанных в части 1 ст.5 Федерального закона №217-ФЗ).

Квалифицированное большинство – это 2/3 от 156, т.е. 104 голоса.

ЗА - 147, НЕТ- 4, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 5

Решение принято квалифицированным большинством.

Вопрос №4, поставленный на голосование:

Утвердить смету доходов и расходов ТСН СНТ «Самаровское» на 2024 год.

В соответствии с ч. 2, ст. 17 Федерального Закона №217-ФЗ решение общего собрания по такому вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосовавших на собрании (в т.ч. лиц, указанных в части 1 ст.5 Федерального закона №217-ФЗ).

Квалифицированное большинство – это 2/3 от 156, т.е. 104_ голоса.

ЗА - 144_, НЕТ- 3_, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 9

Решение принято квалифицированным большинством.

Вопрос №5, поставленный на голосование:

Установить членские взносы на 2024 г в размере 1000 рублей с 1 сотки.

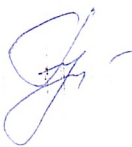
В соответствии с ч. 2, ст. 17 Федерального Закона №217-ФЗ решение общего собрания по такому вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосовавших на собрании (в т.ч. лиц, указанных в части 1 ст.5 Федерального закона №217-ФЗ).

Квалифицированное большинство – это 2/3 от 156, т.е. 104_ голоса.

ЗА - 142_, НЕТ- 10, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 4

Решение принято квалифицированным большинством.

Председатель



Губанова Л.С.

Секретарь



Губина Т.В.