

**Товарищество собственников недвижимости садоводческое
некоммерческое товарищество "Самаровское"**

Утверждена решением общего
очередного собрания членов ТСН СНТ
"Самаровское", протокол от
_____ 2023 г

**Смета доходов и расходов на 2023 год
финансово-экономическое обоснование**

№ п/п	Статья дохода	кол-во, сотка	ставка, руб	стоимость, руб.	Финансово-экономическое обоснование
1	Членские взносы на 2023 г	2610,62	1000	2 610 620,00	
Итого доходов				2 610 620,00	
№ п/п	статья расхода	кол-во	цена	стоимость	
1	З/плата председателя	10,5	40230	422 415	в т.ч. НДФЛ (35000 на руки)
	отпускные	50	68650	68 650	
2	Страховые взносы с ФОТ	12	12350,61	149 488	
3	Земельный налог 2023 г			84 100	кадастровая стоимость 6 участков з/т 206 007, умножаем на ставку 0,3%=63618, плюс кадастровая стоимость 2 уч под магазины 1365480*1,5%(ставка коммерч недвижимости)=20482; Всего =84100 руб
4	Установка видеонаблюдения	1	199600	199 600	сч 1 от 20.02.2023
6	Потребленная электроэнергия	12	6000	72 000	средний месячный расход эл.энергии за 2021 г
7	Техническое обслуживание уличного освещения	9	5000	45 000	договор 120УО/19 от 01.10.2019г.
8	Сбор, вывоз, утилизация ТКО	12	58000	696 000	договор № 00013406 от 31.12.2019г.
9	Чистка дорог от снега	100	2500	250 000	Договор 09/01-6-20-хм от 09.01.2020 (4 мес*2,5раза*10 час=100 часов)
10	Ремонт дорог:			192 000	
11	- услуги грейдера, катка	32	3500	112 000	Договор 1/2020 от 19.08.2020 (весна-осень, 2 дн по 8 час =32)
13	- услуги трактора (развезти щебень)	32	2500	80 000	Договор 09/01-6-20-хм от 09.01.2020 (весна-осень, 2 дн по 8 час =32)
14	Сопровождение программы 1С	12	600	7 200	коммерч. Предложение
15	Юридические услуги	25	5000	125 000	услуги юриста 3000+госпошлина 2000, взыскание задолженности
16	Обслуживание сайта	1	11000	11 000	10 000 р.- Обслуживание сайта, 1000 - хостинг договор № 10 от 10.01.2020г.
17	Бухгалтерские услуги	12	11000	132 000	договор б/н от 09.01.2020г.
18	Услуги дворника	12	6400	76 800	договор б/н от 31.03.2020г.
19	льгота мобилизованным	63	1000	63 000,00	ориентировочно 7 уч по 9 соток
20	Прочие расходы (услуги банка, канц. Товары, Контур-экстерн, ЭЦП, информационные услуги и пр.)	1	16367	16 367	
итого расходов				2 610 620,00	

0,00