

**Товарищество собственников недвижимости садоводческое
некоммерческое товарищество "Самаровское"**

Приходно-расходная смета на 2021 год

рассчитана методом: «с участка» (устанавливается размер взносов за участок, размежеванный и поставленный на кадастровый учет, вне зависимости от его площади)

№ п/	Статья дохода	кол-во, (участок, поставленный на кадастровый учет)	ставка, руб	стоимость, руб.	Финансово-экономическое обоснование
1	Членские взносы на 2021 г	287	9100	2 611 700,00	
Итого доходов				2 611 700,00	
№ п/	статья расхода	кол-во	цена	стоимость	
1	З/плата председателя	10	40230	402 300	в т.ч. НДФЛ (35000 на руки)
	отпускные (44 дня (2021г) +16 дн (2020 г))	60	82383	82 383	
2	Страховые взносы с ФОТ	12	12350,6	149 283	
3	Земельный налог	1	79000	79 000	декларация за 2019 г (35000 за 2020 г+35000 авансовые платежи за 2021 г + пени 9000 за 2017-2018 года)
4	Потребленная электроэнергия	12	3500	42 000	средний месячный расход эл.энергии за 2020 г
5	Техническое обслуживание уличного освещения	10	5000	50 000	договор 120УО/19 от 01.10.2019г.
6	Сбор, вывоз, утилизация ТКО	12	37000	444 000	договор № 00013406 от 31.12.2019г.
7	Чистка дорог от снега	50	2500	125 000	Договор 09/01-6-20-хм от 09.01.2020 (4 мес*2,5раза*5 час=50 часов)
8	Ремонт дорог:			847 500	
	- услуги грейдера	32	2500	80 000	Договор 1/2020 от 19.08.2020 (весна-осень, 2 дн по 8 час =32)
	- щебень на дорогу	9	82500	742 500	Договор 01-02/06 от 18.05.2020 (9 машин по 50 т*1650 р)
	- услуги трактора (развезти щебень)	10	2500	25 000	Договор 09/01-6-20-хм от 09.01.2020
9	Сопровождение программы 1С	12	1550	18 600	коммерч. Предложение
10	Юридические услуги	32	4000	128 000	услуги юриста 2000+госпошлина 2000, судебная тяжба с ООО "Ермакпроект" - 35000, возможно, с ИП Межецкая С.Н. - 80000
11	Обслуживание сайта	1	11000	11 000	10 000 р-. Обслуживание сайта, 1000 - хостинг договор № 10 от 10.01.2020г.
12	Бухгалтерские услуги	12	11000	132 000	договор б/н от 09.01.2020г.
13	Услуги дворника	12	5500	66 000	договор б/н от 31.03.2020г.
14	Аренда зала для проведения собраний	3	4000	12 000	договор б/н от 22.01.2020г.
15	Прочие расходы (услуги банка, информационные услуги и пр.)	1	22634	22 634	услуги банка, канцелярские расходы
итого расходов				2 611 700,00	

Председатель ТСН СНТ "Самаровское"