

**Товарищество собственников недвижимости садоводческое  
некоммерческое товарищество "Самаровское"**

**Приходно-расходная смета на 2021 год**

*рассчитана методом "с сотки" (устанавливается размер взносов исходя из площади земельного участка)*

№ п/	Статья дохода	кол-во, сотка	ставка, руб	стоимость, руб.	Финансово-экономическое обоснование
1	Членские взносы на 2021 г	2610,62	1000	<b>2 610 620,00</b>	
<b>Итого доходов</b>				<b>2 610 620,00</b>	
№ п/	статья расхода	кол-во	цена	стоимость	
1	З/плата председателя	10	40230	<b>402 300</b>	в т.ч. НДС (35000 на руки)
	отпускные (44 дня (2021г) +16 дн (2020 г))	60	82383	<b>82 383</b>	
2	Страховые взносы с ФОТ	12	12350,6	<b>149 283</b>	
3	Земельный налог	1	79000	<b>79 000</b>	декларация за 2019 г , 35000 за 2020 г+35000 авансовые платежи за 2021 г + пени 9000 за 2017-2018 года
4	Потребленная электроэнергия	12	3500	<b>42 000</b>	средний месячный расход эл.энергии за 2020 г
5	Техническое обслуживание уличного освещения	10	5000	<b>50 000</b>	договор 120УО/19 от 01.10.2019г.
6	Сбор, вывоз, утилизация ТКО	12	37000	<b>444 000</b>	договор № 00013406 от 31.12.2019г.
7	Чистка дорог от снега	50	2500	<b>125 000</b>	Договор 09/01-6-20-хм от 09.01.2020 (4 мес*2,5раза*5 час=50 часов)
8	Ремонт дорог:			<b>847 500</b>	
	- услуги грейдера	32	2500	80 000	Договор 1/2020 от 19.08.2020 (весна-осень, 2 дн по 8 час =32)
	- щебень на дорогу	9	82500	742 500	Договор 01-02/06 от 18.05.2020 (9 машин по 50 т*1650 р)
	- услуги трактора (развезти щебень)	10	2500	25 000	Договор 09/01-6-20-хм от 09.01.2020
9	Сопровождение программы 1С	12	1550	<b>18 600</b>	коммерч. Предложение
10	Юридические услуги	32	4000	<b>128 000</b>	услуги юриста 2000+госпошлина 2000, судебная тяжба с ООО "Ермакпроект" - 35000, возможно, с ИП Межецкая С.Н. - 80000
11	Обслуживание сайта	1	11000	<b>11 000</b>	10 000 р-. Обслуживание сайта, 1000 - хостинг договор № 10 от 10.01.2020г.
12	Бухгалтерские услуги	12	11000	<b>132 000</b>	договор б/н от 09.01.2020г.
13	Услуги дворника	12	5500	<b>66 000</b>	договор б/н от 31.03.2020г.
14	Аренда зала для проведения собраний	3	4000	<b>12 000</b>	договор б/н от 22.01.2020г.
15	Прочие расходы (услуги банка, информационные услуги и пр.)	1	21554	<b>21 554</b>	услуги банка, канцелярские расходы
<b>итого расходов</b>				<b>2 610 620,00</b>	

Председатель ТСН СНТ "Самаровское"