



*Товарищество собственников недвижимости садоводческое
некоммерческое товарищество «Самаровское»*
«ТСН СНТ «САМАРОВСКОЕ»

Юридический адрес: г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, д.19, кв. 63

ИНН 8601054693 КПП 860101001 ОГРН 1158601000810

Р/сч. № 40703810200000000723 в ф-ле Западно-Сибирский ПАО Банка «ФК Открытие»

к/сч. №30101810465777100812 БИК 047162812

тел/факс: +7(902)814-33-46

e-mail: samarovskoe@mail.ru

Членам ТСН СНТ «Самаровское»,
Владельцам участков ТСН СНТ «Самаровское»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1

29 ДЕКАБРЯ 2019 Г.

В предверии новогодних и рождественских праздников и в целях соблюдения мер пожарной безопасности на территории Товарищества, постановляю:

1. Установить местом для запуска фейерверков – участок №227 (на котором расположена горка и установлена елка). Запуск фейерверков в других местах не допускается.
2. Ознакомить членов Товарищества, владельцев участков с правилами пожарной безопасности.
3. Членам Товарищества, владельцам участков неукоснительно соблюдать правила пожарной безопасности.

Напоминаю,

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности на территории товариществ и кооперативов, в зданиях и сооружениях общественного пользования возлагается на их председателей, а **на дачных участках с находящимися на них постройками - на членов товариществ и владельцев дач.**

При сдаче в аренду жилья несовершеннолетним, помимо ответственности за пожарную безопасность, владельцы несут также ответственность за жизнь и здоровье несовершеннолетних детей.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 25 АПРЕЛЯ 2012 Г. N 390

"О ПРОТИВИПОЖАРНОМ РЕЖИМЕ"

Правила

пожарной безопасности для садоводческих товариществ

(на основе ППБ-01-93)

Знать и соблюдать правила пожарной безопасности на участках, в домах, хозяйственных постройках.

1.6.2. Иметь в постоянной готовности средства пожаротушения (бочку с водой и ведро), а также инвентарь, с которым должны являться на тушение пожара.

1.6.3. Содержать в исправном состоянии электрические сети и электробытовые, газовые и керосиновые приборы, печи и соблюдать меры предосторожности при их эксплуатации.

1.6.4. Не оставлять без присмотра включенные в сеть электробытовые приборы, горящие газовые плитки, керогазы, керосинки, топящиеся печи и не поручать наблюдение за ними малолетним детям. Строго пресекать шалость детей с огнем.

1.6.5. При возникновении пожара вызвать пожарную охрану и принять меры к тушению пожара первичными средствами.

На дачах и в садовых домиках запрещается:

2.2.2.1. Хранить более 10 л легковоспламеняющихся и горючих жидкостей. Хранение ЛВЖ и ГЖ разрешается в хозблоках в металлической плотнозакрывающейся таре.

2.2.2.2. Производить электрогазосварочные работы без предварительной очистки места сварки от горючих материалов и без обеспечения места сварочных работ первичными средствами пожаротушения. После завершения сварочных работ необходимо тщательно проверить прилегающие к месту их проведения конструкции, предметы, чтобы исключить возможность их загорания, организовать дежурство.

2.2.2.4. Курить и пользоваться открытым огнем на чердаках, а также в местах хранения горючих материалов (кладовых, подсобных и т.п. помещениях).

2.2.3. В случае обнаружения запаха газа необходимо перекрыть газовые коммуникации и проветрить помещения. При этом запрещается пользоваться открытым огнем, зажигать спички, включать электроприборы.

2.2.4. Газовые баллоны емкостью более 10 литров должны быть расположены в несгораемом шкафу у наружной стены дома.

3. Электроустановки, электрические сети и освещение

3.1. Электроустановки и электрические сети в домах и подсобных строениях должны отвечать требованиям действующих "Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей" и "Правил устройства электроустановок".

3.2. Монтаж электроустановок и электросетей должен производиться только квалифицированными лицами (электромонтерами).

3.3. Все электроустановки должны иметь защиту от токов короткого замыкания и других отклонений от нормальных режимов, могущих привести к пожарам и загораниям.

Для отключения электрических сетей в случае пожара на группу садовых домиков, квартал должны быть предусмотрены отключающие аппараты.

3.4. При эксплуатации электроустановок запрещается:

3.4.1. Пользоваться электропроводкой с поврежденной изоляцией и неисправными электроприборами, применять электронагревательные приборы без специальных несгораемых подставок.

3.4.2. Прокладывать плоские электропровода с пластмассовой изоляцией в неотапливаемых помещениях и по сгораемому основанию без асбестовой подкладки.

3.4.3. Завязывать электропровода, оттягивать электролампы с помощью веревок и ниток, подвешивать абажуры и люстры на электрических проводах, обертывать лампочки бумагой или тканью.

3.4.4. Пользоваться временно проложенными участками электропроводки (временками).

3.5. При закрытии дач и садовых домиков на длительное время электросеть

должна быть обесточена на вводе.

4. Отопление

4.1. В садовых домиках допускается эксплуатация печей только на твердом топливе.

4.2. Перед началом отопительного сезона все печи должны быть тщательно проверены и отремонтированы. Неисправные печи, камины и дымоходы не должны допускаться к эксплуатации.

4.3. Для отвода дыма следует применять строго вертикальные дымовые трубы без уступов. Толщина стенок дымовых каналов должна быть не менее 120 мм.

4.4. Для защиты пола, стен и перегородок от возгорания следует предусматривать:

на сгораемом и трудносгораемом полу под топочной дверкой металлический лист размером 0,7×0,5 м длиной стороной вдоль печи;

изоляция сгораемой стены или перегородки, примыкающей под углом к фронту печи, штукатуркой толщиной 25 мм по металлической сетке или металлическим листом по асбестовому картону, толщиной 8 мм, на высоту от пола до уровня 0,25 м выше верха топочной дверки.

4.5. Под каркасными печами и кухонными плитами на металлических ножках на сгораемом полу необходимо предусматривать укладку асбестового картона толщиной 10 мм и листа кровельной стали. Высота металлических ножек у печей должна быть не менее 100 мм.

4.6. Расстояние от топочного отверстия печи до мебели, постелей и других сгораемых предметов должно быть не менее 1,25 м.

4.7. В местах пересечения дымовой трубы (дымохода) сгораемых или трудносгораемых конструкций должны устраиваться разделки. Расстояние от внутренней поверхности дымового канала до сгораемых конструкций должно быть не менее 38 см, до трудносгораемых - 25 см. На чердаках дымовые трубы должны быть побелены.

4.8. Поверхности отопительных приборов и дымоходов должны систематически очищаться от пыли и других горючих отходов.

4.9. Запрещается:

4.9.1. Пользоваться печами, каминами, имеющими трещины, неисправные дверцы, недостаточные разделки от дымовых труб до деревянных конструкций стен, перегородок и перекрытий.

4.9.2. Применять для розжига печей бензин, керосин и другие легковоспламеняющиеся жидкости.

4.9.3. Перекаливать печи, а также сушить дрова, одежду и другие материалы на печах и возле них.

4.9.4. Топить углем печи, не приспособленные для этой цели.

4.9.5. Устанавливать печи в мансардных помещениях.

4.9.6. Устанавливать на дымовых трубах зонты и дефлекторы.

4.9.7. Применять для топки печей дрова, длина которых превышает размеры топливника, топить печи с открытыми дверьми.

4.9.8. Топка печей в летний пожароопасный период.

4.9.9. Использовать для дымовых труб керамические, асбестоцементные и металлические трубы.

Председатель

Л.С. Губанова