|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНОРешением внеочередного общего собрания членов ОНТ «Самаровское» Протокол №1 от 24/05/2016 г. |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАССРОЧКИ**

**ПО УПЛАТЕ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ»**

Ханты-Мансийский район

 2016 г

1. **Общие положения**
	1. Настоящее положение устанавливает порядок предоставления рассрочки членам ОНТ/ДНТ СН «Самаровское» (далее по тексту – Товарищество) по оплате целевых взносов.
	2. Целевые взносы - денежные средства, внесенные членами Товарищества на приобретение (создание) объектов общего пользования;
	3. Рассрочка предполагает перенос срока уплаты всей суммы целевого взноса, назначение и сумма которого утверждаются на Общем собрании членов Товарищества, на более поздний срок с установлением поэтапной уплаты суммы платежа по частям (по графику в течение периода рассрочки).
	4. Рассрочка предоставляется с целью поэтапного, беспроцентного внесения ежемесячных сумм платежей, направленных на обустройство и приобретение имущества общего пользования Товарищества.
2. **Условия предоставления рассрочки**
	1. Рассрочка предоставляется на основании письменного заявления члена Товарищества о предоставлении рассрочки. Предоставленное заявление члена Товарищества, является гарантированным условием предоставления рассрочки, с даты принятия заявления.
	2. Рассрочка предоставляется члену товарищества на срок не превышающий 18 (восемнадцать) месяцев.
	3. В случае предоставления рассрочки, член Товарищества обязан своевременно и в полном размере производить оплату очередного ежемесячного платежа.
3. **Порядок предоставления рассрочки**
	1. Член Товарищества, нуждающийся в предоставлении рассрочки, подает письменное заявление на имя Председателя Правления Товарищества о предоставлении рассрочки по оплате целевых взносов. Форма заявления, является приложением к настоящему порядку (Приложение 1).
	2. К заявлению должна быть приложена копия членской книжки члена Товарищества. Принимая заявление, Председатель Правления в обязательном порядке проставляет дату поступления заявления.
	3. В заявлении должно быть указано: сроки, количество и суммы платежей, которые обязуется производить член Товарищества. Каждый член Товарищества вправе в индивидуальном для себя порядке, с учетом материального и финансового положения, рассчитать наиболее удобный вариант количества платежей, и соответственно их суммы. В качестве примера предлагается образец расчета платежей (Приложение 2).
	4. Оплата первого платежа осуществляется в течение 10 (десяти) календарных дней с момента принятия Председателем Правления заявления о предоставлении рассрочки. Оплата ежемесячного очередного платежа осуществляется членом Товарищества до истечения каждого 30 (тридцатого) календарного дня, с даты предыдущего своевременно уплаченного платежа.
	5. Член Товарищества в любое время вправе досрочно оплатить полную стоимость целевого взноса (остаток) или частично сверх размера очередного платежа.
4. **Порядок начисления пеней**
	1. Принятие решения о предоставлении рассрочки не освобождает члена Товарищества от обязанности по уплате пени, начисленной в случае нарушения сроков оплаты, установленных в заявлении члена товарищества.
	2. В случае невнесения и/или несвоевременного внесения членом Товарищества очередного взноса по графику рассрочки, с такого члена Товарищества взыскивается пеня в размере 0,1% от суммы невнесенного взноса за каждый день просрочки, но не более размера неуплаченной суммы.
	3. В случае систематического нарушения (более 6-ти месяцев) графика оплаты при рассрочке, предоставление рассрочки прекращается. Член Товарищества уведомляется письменно о прекращении предоставления рассрочки. Член Товарищества информируется о необходимости исполнения обязанности по полной оплате задолженности по целевым взносам и оплату начисленной пени в течение 20-ти календарных дней, с момента получения уведомления о прекращении предоставления рассрочки.
	4. Неисполнение обязанности по оплате задолженности по целевым взносам члена Товарищества в сроки, установленные в п.4.3. настоящего Положения, влечет за собой разрешение вопроса в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 1

|  |  |
| --- | --- |
|  | Председателю Правления ДНТ СН «Самаровское» от члена ДНТ СН Самаровское»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении рассрочки по уплате целевых взносов

Я,

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |
| Ф.И.О. физического лица, номер земельного участка |
|  |
|  |
| Прошу предоставить рассрочку |  |
| (наименование целевых взносов) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |
| на период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| (указать дату начала и дату окончания действия рассрочки) |
| в соответствии с положением « О порядке предоставлении рассрочки целевых взносов в ДНТ СН «Самаровское». Сроки, количество и суммы ежемесячных платежей рассчитаны мною и приводятся ниже.С положениями Порядка «О предоставлении рассрочки» ознакомлен, обязуюсь их выполнять.  |

Приложение 2

Образец расчета ежемесячных платежей по оплате целевых взносов

Например: Целевой взнос за дороги - 35000, Целевой взнос за газификацию - 45000. Итого: 80000

1. Ежемесячные доходы семьи позволяют взять рассрочку на 18 месяцев. 80000/18= 4500 (ежемесячный платеж).
2. Ежемесячные доходы семьи позволяют взять рассрочку на 6 месяцев. 80000/6=13400
3. 2. Ежемесячные доходы семьи позволяют взять рассрочку на 12 месяцев. 80000/12=6700